

Jaarvergadering 2014 Dorpsvereniging Midwolde Pasop 29 maart 2014

Verslag (notulen) van de 34ste jaarvergadering van de Dorpsvereniging Midwolde Pasop

Datum 29 maart 2014

Locatie Theehuis

Aanwezig: Voltallig bestuur: Geert Kruijter (voorzitter), Iohan Wouthuis (secretaris), Bert de Boer (penningmeester), Eise de Vries, Gerrit Knol en Henk Smits

Aanwezige leden c.a. 40

1 Opening

Geert Kruijter opent de vergadering om 20.10 uur en heet ieder welkom.

Hij stelt de bestuursleden voor en beschrijft beknopt hun taak in het bestuur. Voor de agenda verwijst hij naar het "gele boekje" wat ieder ontvangen heeft.

2 Notulen jaarvergadering 2013

De notulen waren al eerder kort na de vergadering van vorig jaar gepubliceerd.

Aangaande deze notulen geen opmerkingen en deze zijn hierbij goedgekeurd.

3 Jaarverslag bestuur 2013

Het jaarverslag is verwoord in het 'Gele Boekje nr. 81'

4 Bestuursmededelingen

Geert Kruijter

Kwaliteitsimpuls Nienoord

Zoals bekend heeft een en ander geleid tot veel discussies. Er zijn nu veel bomen geroid. Bij het aanschouwen van de gevelde exemplaren bekwam er bij een aantal waarnemers toch weer twijfels. Zo op het gezicht mankeerde er niet zoveel aan. Deskundigen meenden echter wel degelijk wat te zien. De discussie hieromtrent was nu achterhaald de beuken ten zuiden zijn geroid en er heeft herplanting plaatsgevonden zijn. De beuken vanaf het theehuis staan er nog en dit zal voornamelijk zo blijven. Zodra er meer dan 6 beuken op een rij ziek zijn en/of geroid moeten worden, dan komt het moment in zicht dat de gemeente zich opnieuw over dit probleem gaat buigen. Voornamelijk lijkt het erop dat we ons voor de komende jaren geen zorgen hoeven te maken dat ze zullen verdwijnen. Erkend is dat de noordelijke bomen nabij het theehuis dus een betere conditie hebben dan de bomen aan de zuidkant. Tegen die tijd is er ook voor de door velen bezongen vleermuis een alternatieve oriëntatie mogelijkheid zodat dit voor ingrijpende maatregelen geen beletsel meer zal zijn.

Parkeerplaats

De huidige situatie voldoet nog niet. Er zijn vier plekken vervallen en er was toch al regelmatig behoefte aan veel meer parkeermogelijkheden. In het verleden is herhaaldelijk over uitbreidingen gesproken en in beginsel zijn er ook mogelijkheden. We gaan vanuit het DV bestuur dit jaar kijken of we een oplossing kunnen vinden over het stuk weiland dat er voor in aanmerking komt heeft de DV geen zeggenschap zodat overlegd moet worden. Qua bestemmingsplan is er geen probleem. Het eigendom ligt bij de kerk.

Het is wel een belangrijke kwestie omdat het een onderdeel is van de exploitatiebasis van het theehuis. Het moeten parkeren ergens langs de Hoofdstraat heeft voor de bezoeker zeker geen wervende functie

Jaarvergadering 2014 Dorpsvereniging Midwolde Pasop 29 maart 2014

Over de verlichting is het laatste woord nog niet helemaal gesproken. De fraaie lantarens zoals die bij de borg zijn aangebracht zijn hier niet haalbaar. Voor de 5 gewenste exemplaren praat men dan over een aanvullend bedrag van €22.000,- bovenop de begroting van de gemeente. Het type lantaarnpalen zoals opgesteld bij de voormalige school is na een eenvoudige verfbehandeling ook goed bruikbaar en dan gaat het over enkele honderden euro's per stuk.

Koningslinde

Dit project waarvoor in ons dorp een drijvende kracht aanwezig bleek te zijn bevindt zich nu in de een na laatste fase. Het ontwerp van Stieneke van der Wal (Het Noordererf) wordt omarmd en de financiering (Stichting Dijk Weering Fonds) is rond. Een ontwerp onderdeel is de realisering van een speciaal ontworpen 'boombank' nabij de boom. Er wordt voor de uiteindelijke realisering van het geheel nog een aantal uren eigen inbreng van het dorp gevraagd.

Duurzame energie

In het vorige verslag is gesproken over het haalbaarheidsonderzoek van Florian Muller.

De gedachte gaat dan uit naar het collectief opwekken van zonnestroom ook voor inwoners die zelf niet daardoor de geschikte mogelijkheden hebben.

In zijn eindverslag geeft Florian aan dat er technisch gezien wel het een en ander mogelijk is maar dat er wettelijke beletselen zijn. Een feit is dat door maatschappelijke ontwikkeling ook daar beweging in komt. Daarnaast blijken er in de regelgeving hier en daar mazen in de wet te zijn waardoor er toch het een en ander mogelijk is.

Er is nu een verzoek ingediend bij de gemeente en Stichting Dijk Weering Fonds of zij aanvullende onderzoek willen financieren uitgevoerd door het architectenbureau van Jack van der Palen. Hij is al intensief bij het dossier duurzame energie van Midwolde betrokken geweest en heeft er ook voor gezorgd dat Florian Muller onderdak en werkplek verkreeg voor zijn werk in Midwolde.

Jos Leber heeft zich (zoals voorgenomen) grondig in de materie ingewerkt en heeft ook het onderwerp stoken op hout in zijn aandachtsgebied getrokken. De bijeenkomst aangaande dit onderwerp in het theehuis was druk bezocht en krijgt een vervolg ook buiten ons dorp.

Houtsingels

Het beheer van houtsingels (ook bij particulieren) was veel jaren ondergebracht bij Landschapsbeheer Groningen.

Er wordt nu gewerkt aan een andersoortige bredere organisatorisch opzet en daarbij wordt bedoeld op de Gebiedscoöperatie Westerkwartier waarin Natuur Organisaties in (waaronder Staats Bosbeheer en Boer en Natuur e.a. in samenwerking proberen het karakteristieke van het Westerkwartier te behouden en te bevorderen. Deze organisatie wil zich ook inzetten voor het beheer van houtsingels. Het moeten terugkopen van het eigen hout stuit op weerstanden. Een en ander wordt nog uitgewerkt.

Het feitelijk inzetten van subsidiemogelijkheden is hierbij ook een belangrijk aandachtspunt.

Jaarvergadering 2014 Dorpsvereniging Midwolde Pasop 29 maart 2014

Duurzaamheid algemeen

Hier is ook het aspect bevorderen van de saamhorigheid aan de orde en ook dit begint ook zijn vorm te krijgen op uiteenlopende manieren.

Voor het organiseren van het paasvuur wordt als voorbeeld nu ook gedacht aan bijkomende activiteiten zoals paasbrunch en eierloop wedstrijd.

Eise de Vries

Plannen theehuis

Ook het komende jaar gaat de DV zich inzetten voor de verruiming van de exploitatiemogelijkheden van het theehuis. Er is de laatste jaren gedachte concurrentie ontstaan door de vestiging van meer restaurant gelegenheden in de omgeving.

Een rijkssubsidieaanvraag voor verbetering is onlangs afgewezen maar daarover is het laatste woord nog niet gezegd. De toiletgroep moet gerenoveerd worden en aan de verbetering van parkeermogelijkheden zal gewerkt worden.

Bert de Boer

AED

Binnenkort worden er voor de deelnemers opfriscursussen georganiseerd.

Bert noemt enkele voorbeelden waarin het belang van het AED wordt geïllustreerd.

Hij noemt het ongeval in Lettelbert dit jaar waaruit blijkt dat de oproeporganisatie blijkt te functioneren. Daarnaast sprak hij over een persoonlijke ervaring waarbij hij in een geval zelf doeltreffend kon optreden. Belangrijk is dat je weet wat je moet doen bij een geval van acute hartstilstand. Snel en adequaat handelen voorkomt blijvende schade. Ieder die meer wil doen kan zich opgeven voor instructie.

Bijzondere bank

Bij de opheffing van het V.V.V te Leek als zelfstandige organisatie bleken er financiële middelen beschikbaar te zijn die reglementair moesten worden besteed ten algemene nutte.

Het aanbod is er om achter het theehuis een bijzondere gevormde met mozaïek beklede bank te plaatsen met een goed uitzicht over Nienoord en zicht op het theehuis en de kerk. Bij de keuze van de plaats is de DV betrokken.

Het project Hoogwaardig Openbaar Vervoer (HOV)

Na een wat gebrekkige start praat de DV nu mee over de uitwerking van dit plan.

Gesproken wordt over een nieuwe busbaan naast de Oude Postweg, een betere aansluiting (voor de bus) op de A7, verlegging van de bushalte, betere oversteek bij de camping en mogelijk een verruiming van de rotonde en de inrichting van een P+R plaats nabij de A7.

Aangaande dit laatste zal het aspect lichtvervuiling aan de orde moeten komen.

Robert Sikkenk vraagt aandacht voor de verkeer aanzuigende werking over de Pasop.

Henk Smits

Dusseldorp

De vergunningverlening aan dit bedrijf is nog steeds een strijdpunt. Gezien de ligging is uitbreiding van het bedrijf uiterst onwenselijk maar daar denkt het bedrijf en provincie anders over. Onlangs is na archiefonderzoek gebleken dat in een RvS uitspraak van 1987 al is op te maken dat realisatie van een puinbreker nabij een woonwijk het nodig maakt de

Jaarvergadering 2014 Dorpsvereniging Midwolde Pasop 29 maart 2014

puinbreker onder te brengen *'in een geheel omsluitend gebouw voorzien van adequate afzuig en filterinstallaties'*.

Aan deze uitspraak hebben bedrijf en provincie nimmer een gevolg willen verbinden.

Naar aanleiding van vragen van Ale Hoogewerf:

Voor de provincie is de vergunningverlening aan dit bedrijf inmiddels een dure aangelegenheid geworden. Alleen de kolencentrale was duurder. Voor de DV zijn de kosten tot dusver beperkt gebleven. Het eerder ter beschikking gestelde bedrag van €2500,- euro is nauwelijks aangesproken.

Tot dusver werkt het bedrijf niet mee aan verplaatsing. De provincie heeft er geld voor over en Westpoort heeft de voorwaarden versoepeld. Ook volgens de gemeente een goed plan omdat de werkgelegenheid behouden blijft.

Erik Zoethout

Website

Bij de vorige vergadering is aangekondigd dat de website van de dorpsvereniging opgepoetst zou worden. Erik geeft een toelichting op de door hem (in samenwerking) vervaardigde en vernieuwde website voor de DV.

De toegankelijkheid is prettiger geworden het geheel oogt beter en het is als DV lid mogelijk via een invul formulier contact te komen met bestuur en werkgroepen.

Iedereen is erg enthousiast en positief over de nieuwe mogelijkheden en uiterlijk van de website.

Koffie pauze

5 Financiën

Bert de Boer

Geeft een beknopte toelichting op de betreffende de financiële overzichten (zie gele boekje) Sietse Nikolaas stelt een vraag aangaande de lening die vorig jaar is verstrekt aan de beheerder van het theehuis. Het betreft een aanzienlijk bedrag en hij vraagt zich af hoe dit in verhouding staat met de bevoegdheid van het bestuur.

Geert gaat daar op in.

Hij geeft aan dat het voor hem ook niet helemaal duidelijk is dit besluit binnen de bevoegdheid valt van het bestuur. Het bestuur werd echter geconfronteerd met een urgente kwestie die vertrouwelijk van aard was en snel handelen noodzakelijk maakte.

Met deze ervaring zal het bestuur zich beraden hoe in het vervolg te handelen, de statuten worden nagekeken wat er nu wel en niet over vastgesteld is. Er zal een voorstel dienaangaande ter beoordeling worden ingebracht waardoor het bestuur de ruimte krijgt om dergelijke beslissingen te kunnen nemen.

Hij zet uiteen dat in het onderhavige geval enerzijds de financiële injectie (een lening tegen het gebruikelijke tarief) is verstrekt en daarnaast er een traject van intensieve begeleiding is geweest en dat mede daardoor de exploitatie vooruitzichten weer gunstiger zijn geworden.

De wijze waarop de pacht wordt berekend is tijdelijk aangepast en zodra dit kan wordt weer teruggegaan naar de oude systematiek.

Jaarvergadering 2014 Dorpsvereniging Midwolde Pasop 29 maart 2014

De oud voorzitter (Anne Jelle Schilstra) merkt op dat in de tijd dat het contract, jaren geleden, werd opgesteld de bomen nog tot in de hemel reikten en het idee leefde toen dat dit een onveranderlijk gegeven was. Dit heeft geleid tot een relatie tussen de huur en de omzet van het theehuis die in deze lastige periode bezwaarlijk was.

Jos Leber heeft een vraag aangaande de begrotingspost van €50.000 voor onderhoud theehuis.

Dit lijkt een bedrag dat uit de lucht komt vallen en vraagt zich af of alleen het opnemen van die post in de begroting wel de juiste onderbouwing is.

Geert zet uiteen dat dit bedrag niet alleen onderhoud in engere zin is. In feite gaat het hier om een noodzakelijke renovatie. In het bijzonder gaat het hier ook over het opknappen van de toiletgroep ruimte en er moet financiële ruimte zijn ten behoeve van de gesprekken met potentiële aannemers. Bij een eerdere globale verkenning was dit wel de orde grootte waar aan gedacht moet worden.

Het uiteindelijke fiat kan alleen na een goed onderbouwde en goed te verdedigen offerte gegeven worden.

De toiletten voldoen niet meer aan de eisen van deze tijd maar ze vormen wel één van de visite kaartjes van een horeca gelegenheid, zoals dit ook geldt voor de parkeer-accommodatie.

6 Kascommissie

Namens de kascommissie bericht Jeroen Pama dat aangaande de gevoerde administratie er geen opmerkingen zijn.

Voor het volgende jaar meldt Erik Zoethout bereid te zijn in de kascommissie plaats te nemen.

7 Contributie

Deze wordt ongewijzigd vastgesteld op €10,- per jaar

8 Verkiezing nieuwe bestuursleden

Het huidige bestuur draagt de volgende leden voor:

Jos Leber (gepensioneerd)

Hij gaat zich bezig houden met duurzaamheid (aspect energie) zoals hij nu ook al doet.

Petra de Bruin (accountant)

Zij zal de rol van penningmeester op zich nemen.

Ingrid Duiker (interim manager)

Ze heeft al gezegd ten minste aandacht te willen geven aan activiteiten bedoeld voor de jongere kinderen van de dorpsgemeenschap.

In de vergadering blijken er geen bezwaren te zijn en hiermee is besloten dat deze leden vanaf nu deel uitmaken van het bestuur van de Dorpsvereniging Midwolde

9 Aftredende bestuursleden

Bert de Boer

Hij treedt af na 5 jaar tot ieders tevredenheid het penningmeesterschap te hebben ingevuld. Een van zijn laatste aandachtspunten was het goed regelen van de beheersbevoegdheden van het bestuur betreffende de gelden van de vereniging. Daarnaast was hij als lid van de technische commissie steeds intensief betrokken bij het onderhoud van het theehuis.

Henk Smits

Verlaat het bestuur (na 8 jaar) met medeneming van het werk. In het begin ging alle aandacht uit naar het voorkomen dat vanuit het bedrijvenpark Leeksterveld er vijftien uitritten op de Noorderweg zouden komen. Daarna hield hij zich vooral bezig met het proberen te voorkomen dat het bedrijf Jager (nu Dusseldorp) weer sterk zou uitbreiden. Het dossier Dusseldorp is omvangrijk en heeft een geschiedenis van acht jaar en is niet of nauwelijks over te dragen ook al omdat er specifieke en noodzakelijke kennis is vergaard aangaande de milieuwetgeving.

Geert bedankt de aftredende leden voor hun betrokkenheid en inspanningen en onderstreept dit door een passend materieel gebaar. Verscholen tussen de tulpen bleek zich een ruimhartige restaurant bon te bevinden.

10 Rondvraag

Robert Sikkenk

Hij vraagt aandacht voor de verkeersontwikkeling op de Pasop. De vooruitzichten zijn ongunstig omdat om verschillende redenen de intensiteit van het verkeer toeneemt en het gevaarlijker wordt. Dit wordt beaamd door andere leden wonend aan de Pasop. Het probleem is dat deze provinciale weg de functie heeft van erfontsluiting, maar ook een rol vervult in de gebiedsontsluiting. De lange rechtstanden verleiden tot te hoge snelheid. De weg is relatief smal en er is geen vrij liggend fietspad. De fietsers komen in de knel. Het bestuur zegt toe mee te zullen denken.

Wie? moet aangevuld worden

Aangaande de verkoop van de boeken (historie Midwolde) en de bijbehorende bonnen vraagt nog aandacht.

Jeroen Pama

Namens de toneelclub een woord van dank voor de financiële support van het bestuur.

Sluiting

Omstreeks 22.30 einde van het officiële deel van de bijeenkomst